

Verleden en toekomst in Oud-West

In mei 2009 is aan de panelleden van stadsdeel Oud-West gevraagd naar hun mening over de ontwikkelingen die in het stadsdeel zichtbaar zijn. Deze ontwikkelingen betreffen onder andere inkomsten, aandelen koop- en huurwoningen, bevolkingsontwikkeling, sfeer, winkelaanbod en horeca.

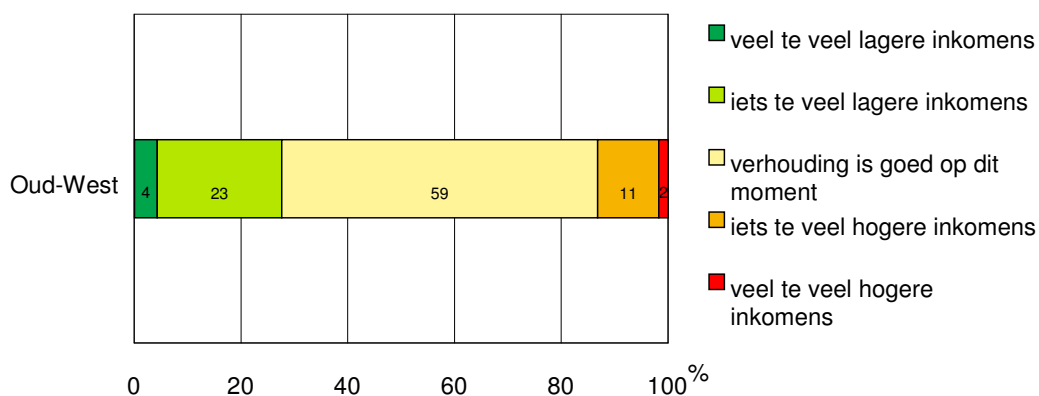
Deze vragenlijst is door 708 van de 1626 panelleden ingevuld. De respons ligt hiermee op 44 procent. Daarnaast zijn 100 willekeurige bewoners telefonisch benaderd. In dit verslag staan de belangrijkste resultaten van de enquête.

Ten eerste bespreken we de meningen over verdeling inkomsten, woningbezit, sfeer, bevolkingsontwikkeling, winkelaanbod en horeca op zowel stadsdeelniveau als op buurniveau. Vervolgens gaan we in op de tevredenheid over het aantal welzijnsvoorzieningen en onderhoud van groen. Tenslotte bespreken we waarom men zou willen verhuizen vanuit Oud-West en waarheen dan.

Zes van de 10 ondervraagden vindt verdeling lagere en hogere inkomens goed

Negenenvijftig procent van de ondervraagden vindt de verdeling van bewoners met lagere of hogere inkomens goed. Ongeveer een vijfde (23%) vindt dat er (iets) te veel mensen met een laag inkomen wonen. Zie figuur 1 voor een overzicht.

Figuur 1 Mening over verdeling van bewoners met lagere of hogere inkomens in Oud-West, n=674



De helft van de ondervraagden vindt het goed dat er meer inwoners met een hoger inkomen wonen in het stadsdeel

Tweeënvijftig procent van de bewoners vindt het goed dat er tegenwoordig meer inwoners met een hoger inkomen wonen dan vroeger. Ruim een vijfde (21%) vindt dat een hele goede ontwikkeling en evenveel ondervraagden zijn onverschillig daarover.

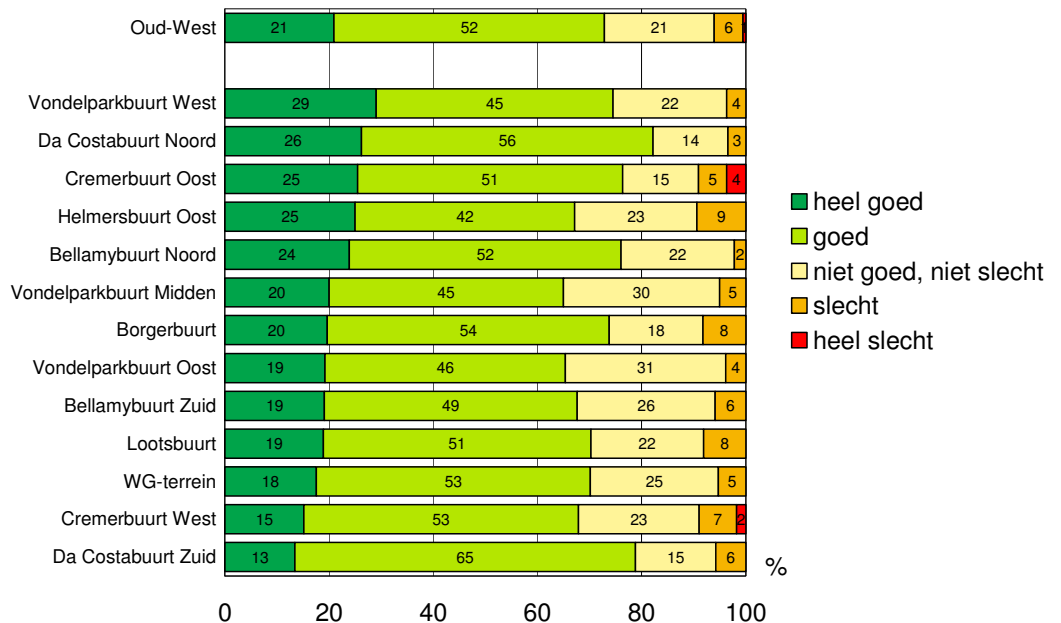
Da Costabuurt vaakst tevreden met de toename van inwoners met een hoger inkomen

De ondervraagden van de Da Costabuurt zeggen het vaakst het goed of heel goed te vinden dat er in hun buurt meer inwoners met een hoger inkomen is komen wonen. Van de bewoners van de Da Costabuurt Noord denkt 82% er zo over en de Da Costabuurt Zuid 78%.

Cremerbuurt minst tevreden met de toename van inwoners met een hoger inkomen

De ondervraagden van de Cremerbuurt zeggen het vaakst het slecht of heel slecht te vinden dat er in hun buurt meer inwoners met een hoger inkomen is komen wonen. In zowel Cremerbuurt Oost als West denkt 9% er zo over. Overigens is de Cremerbuurt de enige buurt waarin bewoners het heel slecht vindt dat er meer inwoners met een hoger inkomen is komen wonen in hun buurt. Zie figuur 2 voor deze gegevens.

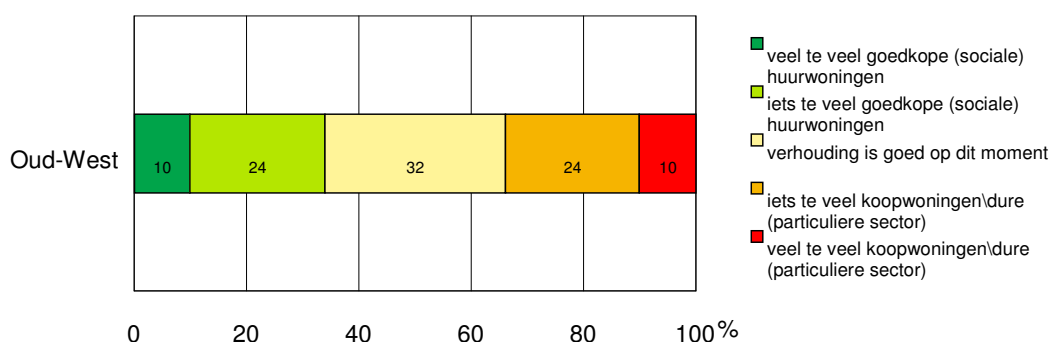
Figuur 2 Mening over toename inwoners met een hoger inkomen, gemiddeld in oud-West en per buurt



Een derde van de ondervraagden vindt de verhouding tussen huurwoning en koopwoning goed

Een derde van de ondervraagden vindt de verhouding tussen goedkope huurwoningen en koopwoningen/dure huurwoningen goed (32%). Bijna een kwart (24%) van de ondervraagden vindt dat er iets te veel goedkope huurwoningen zijn en evenveel ondervraagden vindt dat er iets te veel koopwoningen/ dure huurwoningen zijn.

Figuur 3 Mening over verdeling goedkope huurwoningen en koopwoningen/ dure huurwoningen in Oud-West, n=637



Ruim twee vijfde van de ondervraagden vindt het goed dat er meer koopwoningen zijn

Vierenveertig procent van de ondervraagden vindt het goed dat er meer koopwoningen zijn in de stadsdeel dan vroeger. Ruim een vijfde van de ondervraagden vindt dat een hele goede ontwikkeling en 18% vindt dat niet goed of niet slecht. Zie figuur 4.

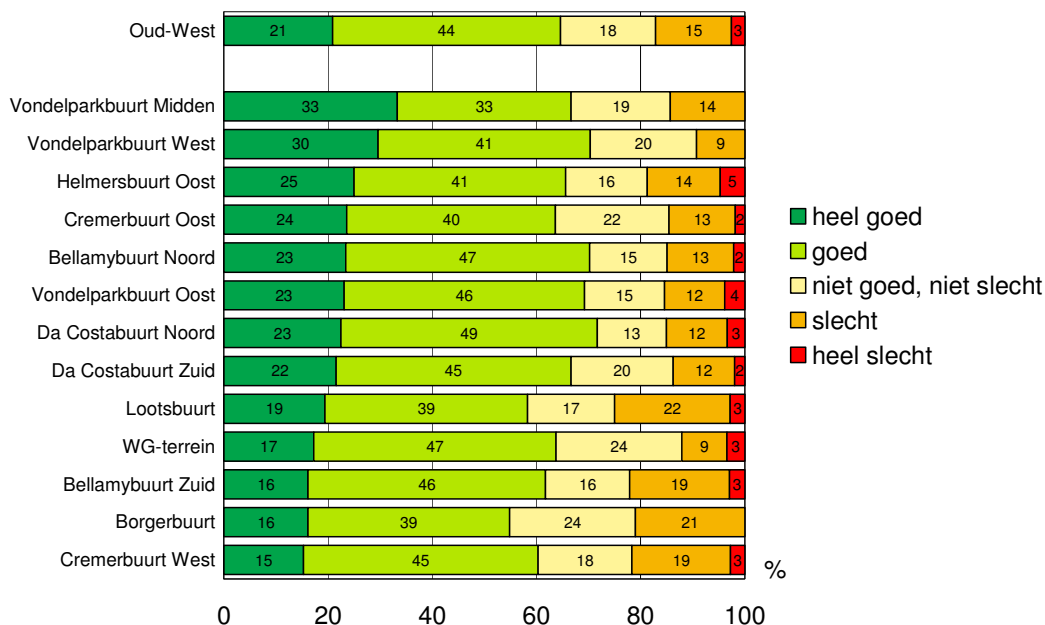
Da Costabuurt Noord vaakst tevreden met de toename koopwoningen

De ondervraagden van Da Costabuurt Noord zeggen het vaakst het goed of heel goed te vinden dat er in hun buurt het aantal koopwoningen is toegenomen (72%).

Lootsbuurt minst tevreden met de toename van koopwoningen

De ondervraagden van de Lootsbuurt zeggen het vaakst het slecht of heel slecht te vinden dat er in hun buurt het aantal koopwoningen is toegenomen. Dit betreft 25%.

Figuur4 Mening over toename van koopwoningen, gemiddeld in Oud-West en per buurt



Zes van de 10 ondervraagden vindt sfeer in het stadsdeel beter dan vroeger

Ongeveer een derde van de respondenten beoordeelt de sfeer in zijn buurt iets beter dan toen hij/zij er net kwam wonen (34%). Ongeveer een kwart vindt de sfeer in zijn buurt veel beter geworden en 26% vindt dat het hetzelfde is gebleven.

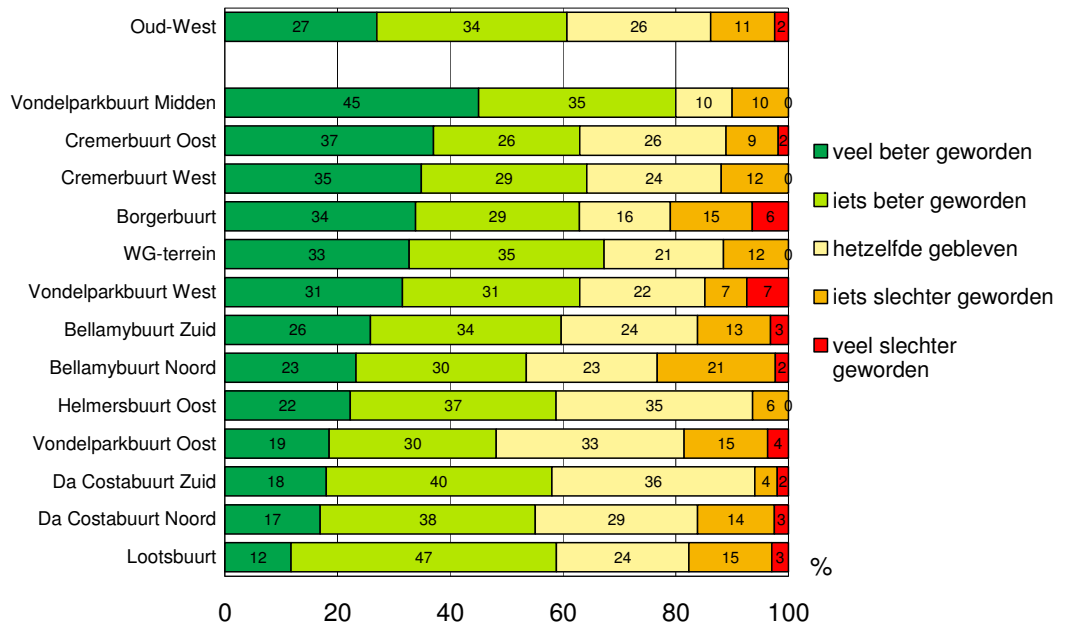
Vondelparkbuurt Midden vindt het vaakst dat de sfeer in de buurt beter is geworden

De ondervraagden van Vondelparkbuurt Midden zeggen het vaakst dat de sfeer in hun buurt iets of veel beter is geworden (80%).

Bellamybuurt Noord vindt het vaakst dat de sfeer in de buurt slechter is geworden

De ondervraagden van Bellamybuurt Noord vindt het vaakst dat de sfeer in de buurt iets of veel slechter is geworden (23%). De bewoners van Vondelparkbuurt West en Borgerbuurt zeggen het vaakst dat de sfeer in hun buurt veel slechter is geworden, respectievelijk 7 en 6%.

Figuur 5 Mening over ontwikkeling van de sfeer, gemiddeld in Oud-West en per buurt



Helft vindt bevolkingssamenstelling beter dan vroeger

Bijna de helft van de ondervraagden vindt de bevolkingssamenstelling veel of iets beter dan vroeger (47%). Veertig procent vindt dat de bevolkingssamenstelling hetzelfde is gebleven.

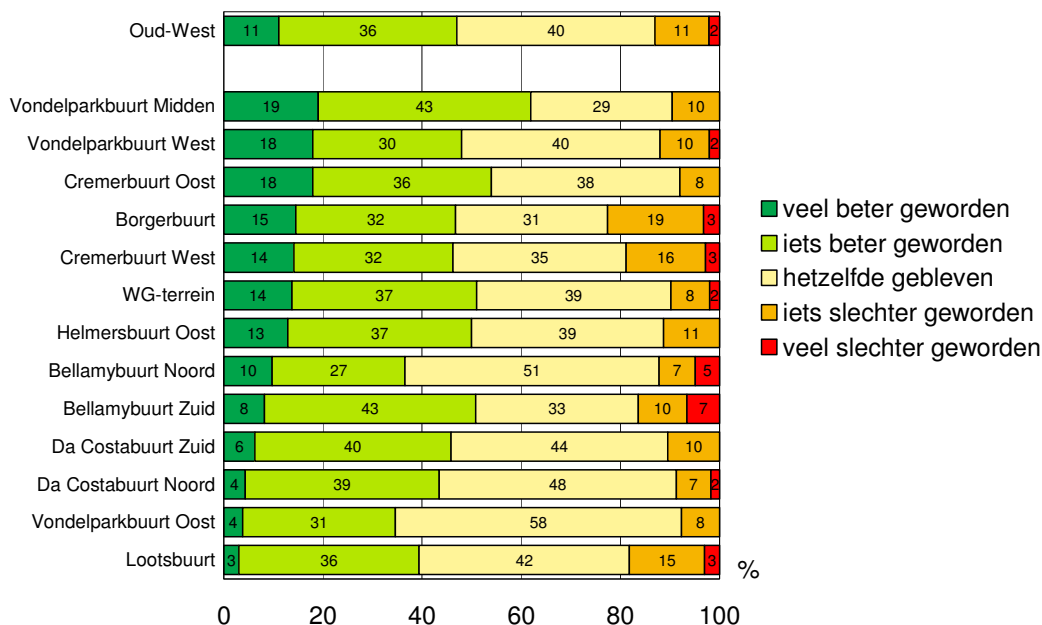
Vondelparkbuurt Midden vindt het vaakst dat de bevolkingssamenstelling beter is geworden

De ondervraagden van Vondelparkbuurt Midden zeggen het vaakst dat de bevolkingssamenstelling in hun buurt iets of veel beter is geworden (62%).

Borgerbuurt vindt het vaakst dat de bevolkingssamenstelling in de buurt slechter is geworden

De ondervraagden van de Borgerbuurt vindt het vaakst dat de bevolkingssamenstelling in de buurt iets of veel slechter is geworden (22%). De bewoners van Bellamybuurt zeggen het vaakst dat de bevolkingssamenstelling in hun buurt veel slechter is geworden.

Figuur 6 Mening over ontwikkeling bevolkingssamenstelling, gemiddeld in Oud-West en per buurt



57% van de ondervraagden vindt het winkelaanbod beter dan vroeger

Eenenveertig procent van de ondervraagden vindt dat het winkelaanbod iets beter is geworden dan vroeger. Zestien procent vindt dat het veel beter is geworden. Ruim een vijfde vindt dat hetzelfde is gebleven. Zie figuur 7.

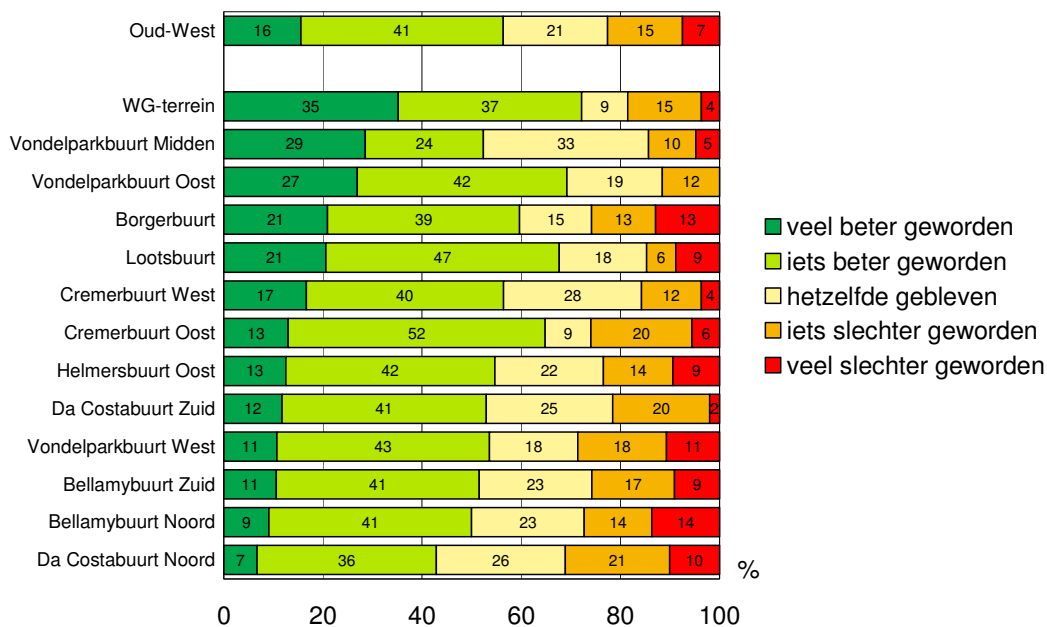
WG-terrein vaakst tevreden met ontwikkeling winkelaanbod

De ondervraagden van de WG-terrein zeggen het vaakst dat het winkelaanbod in hun buurt beter is geworden (72%).

Da Costabuurt Noord minst tevreden met ontwikkeling winkelaanbod

De ondervraagden van de Da Costabuurt Noord zeggen het vaakst dat het winkelaanbod in hun buurt slechter of veel slechter is geworden (31%). De bewoners van Bellamybuurt Noord en Borgerbuurt zeggen het vaakst dat het winkelaanbod in hun buurt veel slechter is geworden, respectievelijk 14 en 13%.

Figuur 7 Mening over ontwikkeling winkelaanbod, gemiddeld in Oud-West en per buurt



Ruim tweederde vindt horeca beter dan vroeger

Bijna de helft van de ondervraagden (46%) vindt dat de horeca in vergelijking met vroeger beter is geworden. Een vijfde van de ondervraagden vindt dat het veel beter is geworden (22%) en evenveel ondervraagden vindt dat het hetzelfde is gebleven. Zie figuur 8.

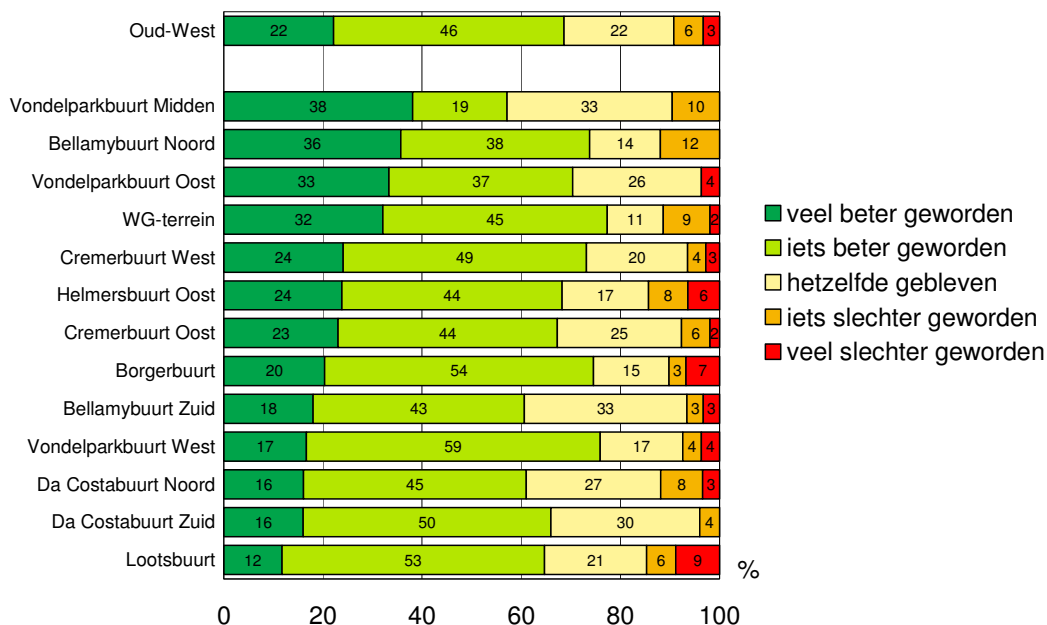
WG-terrein vaakst tevreden met ontwikkeling horeca

De ondervraagden van de WG-terrein zeggen het vaakst dat de horeca in hun buurt beter is geworden (77%).

Vondelparkbuurt Midden minst tevreden met ontwikkeling horeca

De ondervraagden van de Vondelparkbuurt Midden zeggen het vaakst dat de horeca in hun buurt slechter of veel slechter is geworden (43%). De bewoners van de Lootsbuurt zeggen het vaakst dat de horeca in hun buurt veel slechter is geworden (9%).

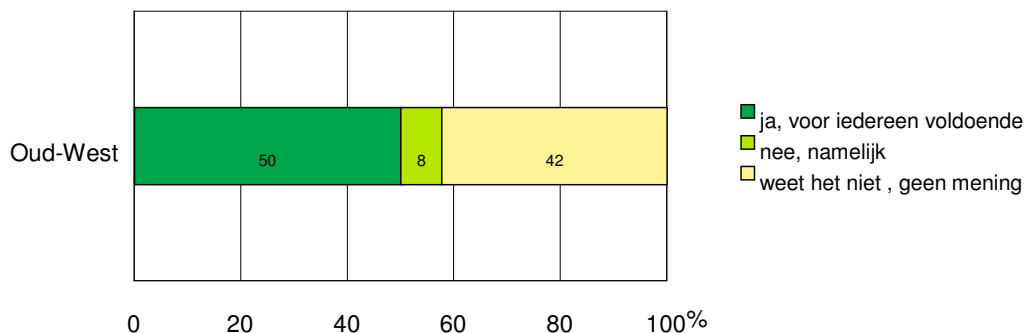
Figuur 8 Mening over ontwikkeling horeca, gemiddeld in Oud-West en per buurt



Helpt ondervraagden: Voldoende welzijnsvoorzieningen voor iedereen

De helft van de ondervraagde personen vindt dat er voldoende welzijnsvoorzieningen zijn voor iedereen. Tweeënveertig procent van de ondervraagden heeft geen mening of weet het niet. Acht procent vindt dat er geen voldoende welzijnsvoorzieningen zijn. Aan hen is gevraagd welke welzijnsvoorzieningen er volgens hun ontbreken. De meest genoemde welzijnsvoorzieningen die volgens de ondervraagden ontbreken zijn buurthuizen/jongerenvoorzieningen.

Figuur 9 Mening over aantal welzijnsvoorzieningen gemiddeld in Oud-West, n=802



Oud-West scoort een 7 voor onderhoud van groen

Op onderhoud van groen scoort stadsdeel Oud-West een 7. Tabel 1 bevat de gemiddelde rapportcijfers per buurt. Lootsbuurt krijgt de hoogste cijfer (9) van zijn bewoners.

Tabel 1 Gemiddelde rapportcijfer per buurt

buurt	rapportcijfer
Lootsbuurt	9
Helmersbuurt Oost	8
Cremerbuurt West	8
Bellamybuurt Zuid	8
Da Costabuurt Noord	8
WG-terrein	7
Vondelparkbuurt Midden	7
Cremerbuurt Oost	7
Vondelparkbuurt Oost	7
Bellamybuurt Noord	7
Da Costabuurt Zuid	7
Borgerbuurt	7
Vondelparkbuurt West	7

Betere inrichting van openbare ruimte in ruil voor parkeerplaatsen

Bijna de helft van de ondervraagden vindt dat er minder parkeerplaatsen mogen komen in ruil voor kwalitatief hoogwaardige inrichting van openbare ruimte. Negenendertig procent is het daar niet mee eens. Zie figuur 10.

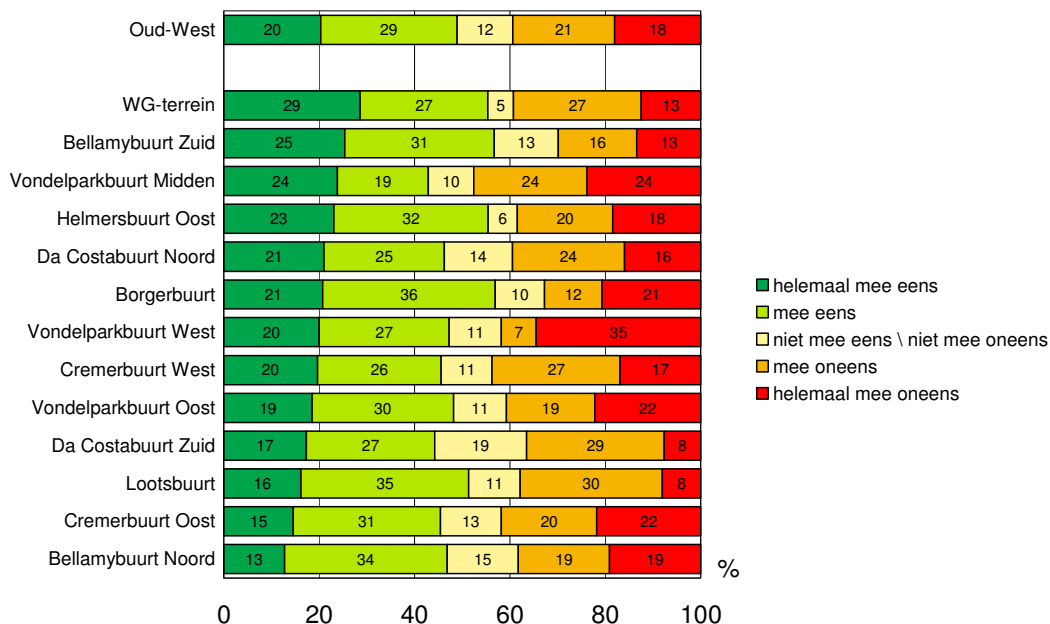
Borgerbuurt vindt het vaakst dat kwalitatief hoogwaardige inrichting van openbare ruimte ten koste mag gaan van parkeerplaatsen

In de Borgerbuurt vindt 57% van de bewoners dat parkeerplaatsen plaats moeten maken voor kwalitatief hoogwaardige inrichting van openbare ruimte.

Vondelparkbuurt Midden vindt het vaakst dat kwalitatief hoogwaardige inrichting van openbare ruimte niet ten koste mag gaan van parkeerplaatsen

De ondervraagden van Vondelparkbuurt Midden zeggen het vaakst dat kwalitatief hoogwaardige inrichting van openbare ruimte niet ten koste mag gaan van parkeerplaatsen (48%). De bewoners van Vondelparkbuurt West is het vaakst helemaal mee oneens (35%) met de stelling: *kwalitatief hoogwaardige inrichting van openbare ruimte mag ten koste gaan van parkeerplaatsen*.

Figuur 10 Mening over de inrichting van de openbare ruimte ten koste van parkeerplaatsen, gemiddeld in Oud-West en per buurt



Redenen voor vertrek uit Oud-West en waarheen

Tabel 2 De meest genoemde redenen om uit Oud-West te verhuizen

1	te krappe woning
2	weinig parkeerplaatsen
3	weinig groen
4	verloedering

Tabel 3 De meest genoemde stadsdelen naar waar men zou willen verhuizen

1	Oud-Zuid
2	Centrum
3	Westerpark

Tabel 4 De meest genoemde plekken buiten Amsterdam naar waar men zou willen verhuizen

1	Amstelveen
2	buitenland
3	Haarlem

Kenmerken van de respondenten

In dit onderzoek geven telefonisch benaderde personen vaker aan ontevreden te zijn dan de panelleden die hebben meegedaan. Verder blijkt dat mensen die parkeerruimte belangrijk vinden niet per se vaker ontevreden of juist tevreden zijn. Ook maakt het niet uit of ze korter of langer in de buurt wonen of ze parkeerruimte prefereren boven verbetering van openbare ruimte. Tenslotte blijkt dat personen die korter in een buurt wonen vaker tevreden zijn dan personen die langer in een buurt wonen. Dit geldt ook voor leeftijd, jongeren geven vaker aan tevreden te zijn.